

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель главы администрации
Судиславского муниципального района
Костромской области

_____ Смирнова Т.А.

«21» августа 2025 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000075430000000137-3

21.08.2025 08:32:54

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением администрации Судиславского муниципального района Костромской области от 21.07.2025 года №582-р «Об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1300 кв.м, с кадастровым номером 44:21:061101:128, расположенный по адресу (местоположение): Костромская область, Судиславский муниципальный район, Расловское сельское поселение, д. Литвиново. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Продавец (арендодатель): Администрация Судиславского муниципального района Костромской области

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 157860, Россия, Костромская обл, ул Советская, д. 2, Почтовый адрес: 157860, Россия, Костромская обл, ул Советская, д. 2

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, площадью 1300 кв.м, кадастровый номер 44:21:061101:128, расположенный по адресу (местоположение): Костромская область, Судиславский муниципальный район, Расловское сельское поселение, д. Литвиново.	5 498,35 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000075430000000137.

6. Состав комиссии:

1.	Смирнова Тамара Александровна	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Судиславского муниципального района Костромской области, председатель комиссии
2.	Моденова Елена Борисовна	Член комиссии	Начальник управления по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами -

			начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, заместитель председателя комиссии
3.	Гоношилова Надежда Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами в управлении по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами, секретарь комиссии
4.	Шипова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник управления строительства, архитектуры, градостроительства, ЖКХ и ДХ — начальник отдела строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ
5.	Вагин Николай Васильевич	Член комиссии	Заведующий юридическим отделом администрации Судиславского муниципального района Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Смирнова Тамара Александровна	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации Судиславского муниципального района Костромской области, председатель комиссии
2.	Гоношилова Надежда Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами в управлении по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами, секретарь комиссии
3.	Шипова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник управления строительства, архитектуры, градостроительства, ЖКХ и ДХ — начальник отдела строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ
4.	Вагин Николай Васильевич	Член комиссии	Заведующий юридическим отделом администрации Судиславского муниципального района Костромской области

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок.	Бесценный Дмитрий Васильевич	440118417606	156013, Россия, Костромская обл, г Кострома, ул Боевая, д. 43/87, кв. 50
№ 1 - Земельный участок.	Замышляев Александр Дмитриевич	441200747207	156554, Россия, Костромская, Стрельниково, Замолодинская, 55

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды

земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок.	Бесценный Дмитрий Васильевич	513208/692931	14.08.2025 13:58:00
№ 1 - Земельный участок.	Замышляев Александр Дмитриевич	509677/688121	04.08.2025 12:14:12

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Замышляев Александр Дмитриевич	31 395,50 руб.	20.08.2025 19:30:09	1
№1	Бесценный Дмитрий Васильевич	31 230,55 руб.	20.08.2025 19:29:35	2

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок.	Замышляев Александр Дмитриевич	31 395,50 руб.	509677/688121		04.08.2025 12:14:12

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

10.1. Обоснование принятого решения: по лоту №1 победителем признан участник заявки под регистрационным №509677/688121, предложивший максимальную цену ежегодной арендной платы в размере 31395,50руб.

11. Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 44:21:061101:128, площадью 1300 кв.м, расположенный по адресу (местоположение): Костромская область, Судиславский муниципальный район, Расловское сельское поселение, д. Литвиново, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с победителем аукциона Замышляевым Александром Дмитриевичем, предложившим наибольшую цену предмета аукциона — годовая арендная плата 31 395 (Тридцать одна тысяча триста девяносто пять) руб. 50 коп., не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке www.rts-tender.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии / _____ / Смирнова Т.А.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Гоношилова Н.С.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Шипова О.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Вагин Н.В.
(подпись)